

터 242기 경매 강의 계획서 (봄학기)

■ 교육기간 : 2024년 3월 5일 ~ 4월 27일

(강사 : 김 순 길)

주/날짜	강 의 내 용	시 간	
1주차 3월5일 화요일	<ul style="list-style-type: none"> □ 부자 되는 방법 <ul style="list-style-type: none"> - 생각을 바꾸어 부자되기 □ 아파트 경매 물건 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 청주시, 세종시, 서울시 아파트 경매 물건 분석 		
2주차 3월12일 화요일	<ul style="list-style-type: none"> □ 부자 되는 방법 <ul style="list-style-type: none"> - 복을 끌어 당기는 힘 □ 다가구 주택 및 상가주택 경매 물건 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 청주시, 수도권 지역 경매 물건 분석 		주간:오전 10시~12시
3주차 3월19일 화요일	<ul style="list-style-type: none"> □ 부자 되는 방법 <ul style="list-style-type: none"> - 부자가 될 수 있다는 자신감 □ 상가, 상가건물 경매 물건 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 청주시, 세종시, 서울시 		야간:오후 7시~9시
4주차 3월26일 화요일	<ul style="list-style-type: none"> □ 부자 되는 방법 <ul style="list-style-type: none"> - 돈에게 일을 시키기 □ 청주시와 세종시 토지 경매 물건 분석 <ul style="list-style-type: none"> - 토지 경매 물건과 급매 물건 분석 □ 윗놀이 게임 		

주/날짜	강 의 내 용		
5주차 3월30일 토요일	<p>□ 부동산 현장 학습</p> <ul style="list-style-type: none">- 세종시 장군면 일대- 맹지에 길을 붙인 실제 사례 공부- 건축 허가를 내서 공사한 현장 견학 <p>※ 현장학습 세부 일정</p>		
	<table border="1"><thead><tr><th data-bbox="304 887 879 999">시 간</th><th data-bbox="879 887 1500 999">내 용</th></tr></thead></table>	시 간	내 용
	시 간	내 용	
	오전9시50분	터스터디 카페 집결	
	오전10시~10시30분	맹지에 길을 붙인 사례	
	오전10시30분	점심식사 장소 이동	
	오전11시30분	점심식사 장소 도착	
	오전11시40분~오후12시40분	점심식사	
	오후1시	현장학습 현장 도착 및 학습	
	오후2시	커피숍 담소	
	오후2시40분	청주로 이동	
오후3시30분	청주 도착 및 해산		
	<p>♣ 현장 학습은 주, 야간반 함께 진행</p>		

주/날짜	강 의 내 용	시 간
6주차 4월2일 화요일	<ul style="list-style-type: none">□ 부자 되는 방법<ul style="list-style-type: none">- 돈이 돈을 버는 시스템을 만들자- 부자의 삶을 동경하라□ 토지 경매 물건과 급매물 잡는 방법<ul style="list-style-type: none">- 투자 가치 높은 토지 알아보기	
7주차 4월9일 화요일	<ul style="list-style-type: none">□ 부자 되는 방법<ul style="list-style-type: none">- 성공한 사람을 곁에 두어라- 인맥 형성(인적 네트워크)□ 토지 경매 물건 분석<ul style="list-style-type: none">- 투자 가치가 있는 토지와투자 가치가 없는 토지 알아보기	주간:오전 10시~12시 야간:오후 7시~9시
8주차 4월16일 화요일	<ul style="list-style-type: none">□ 부자 되는 방법<ul style="list-style-type: none">- 부자의 시각으로 전환하라□ 아파트,상가 토지 경매 물건 분석<ul style="list-style-type: none">- 투자 가치가 있는 부동산 알아보기	

주/날짜	강 의 내 용			
9주차 4월20일 토요일	□ 부동산 현장 학습 - 천안 삼성전자와 목천 일대 ※ 부동산 현장 학습 세부 일정			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>시 간</th> <th>내 용</th> </tr> </thead> </table>	시 간	내 용	
	시 간	내 용		
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오전9시50분</td> <td>터스터디 카페 집결</td> </tr> </tbody> </table>	오전9시50분	터스터디 카페 집결	
	오전9시50분	터스터디 카페 집결		
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오전10시~10시30분</td> <td>현장학습 강의</td> </tr> </tbody> </table>	오전10시~10시30분	현장학습 강의	
	오전10시~10시30분	현장학습 강의		
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오전10시40분</td> <td>출발</td> </tr> </tbody> </table>	오전10시40분	출발	
	오전10시40분	출발		
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오전11시40분</td> <td>점심식사 장소 도착 (병천순대와 국밥)</td> </tr> </tbody> </table>	오전11시40분	점심식사 장소 도착 (병천순대와 국밥)	
오전11시40분	점심식사 장소 도착 (병천순대와 국밥)			
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오후12시30분</td> <td>천안 목천 임야 현장학습</td> </tr> </tbody> </table>	오후12시30분	천안 목천 임야 현장학습		
오후12시30분	천안 목천 임야 현장학습			
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오후1시30분</td> <td>천안 삼성전자 주변 현장학습</td> </tr> </tbody> </table>	오후1시30분	천안 삼성전자 주변 현장학습		
오후1시30분	천안 삼성전자 주변 현장학습			
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오후2시30분</td> <td>청주로 이동</td> </tr> </tbody> </table>	오후2시30분	청주로 이동		
오후2시30분	청주로 이동			
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>오후3시30분</td> <td>청주 도착 및 해산</td> </tr> </tbody> </table>	오후3시30분	청주 도착 및 해산		
오후3시30분	청주 도착 및 해산			
♣ 현장 학습은 주, 야간반 함께 진행				
주/날짜	강 의 내 용	시 간		
10주차 4월23일 화요일	□ 부자 되는 방법 - 자신의 인생 삶을 돌아보기 - 자신을 가두는 생각의 틀에서 벗어나기 □ 토지 경매 및 급매물 물건 분석	주간:오전 10시~12시 야간:오후 7시~9시		

주/날짜	강 의 내 용		
11주차 4월27일 토요일	<p>□ 충남 대천 바닷가 워크숍</p> <p>※ 워크숍 세부 일정</p>		
	<table border="1"><thead><tr><th data-bbox="304 660 759 768">시 간</th><th data-bbox="759 660 1501 768">내 용</th></tr></thead></table>	시 간	내 용
	시 간	내 용	
	<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 768 759 878">오전9시30분</td><td data-bbox="759 768 1501 878">집결 (터스터디 카페)</td></tr></tbody></table>	오전9시30분	집결 (터스터디 카페)
	오전9시30분	집결 (터스터디 카페)	
	<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 878 759 987">오전9시40분</td><td data-bbox="759 878 1501 987">출발</td></tr></tbody></table>	오전9시40분	출발
	오전9시40분	출발	
	<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 987 759 1097">오전12시10분</td><td data-bbox="759 987 1501 1097">대천항 도착</td></tr></tbody></table>	오전12시10분	대천항 도착
	오전12시10분	대천항 도착	
	<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 1097 759 1258">오전12시20분</td><td data-bbox="759 1097 1501 1258">점심식사 (해산물과 매운탕)</td></tr></tbody></table>	오전12시20분	점심식사 (해산물과 매운탕)
	오전12시20분	점심식사 (해산물과 매운탕)	
<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 1258 759 1368">오후1시30분</td><td data-bbox="759 1258 1501 1368">대천 해수욕장 산책 및 보물 찾기</td></tr></tbody></table>	오후1시30분	대천 해수욕장 산책 및 보물 찾기	
오후1시30분	대천 해수욕장 산책 및 보물 찾기		
<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 1368 759 1478">오후2시20분</td><td data-bbox="759 1368 1501 1478">청주 출발</td></tr></tbody></table>	오후2시20분	청주 출발	
오후2시20분	청주 출발		
<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 1478 759 1588">오후4시30분</td><td data-bbox="759 1478 1501 1588">청주 도착 및 해산</td></tr></tbody></table>	오후4시30분	청주 도착 및 해산	
오후4시30분	청주 도착 및 해산		
<table border="1"><tbody><tr><td data-bbox="304 1588 759 1758">오후5시20분</td><td data-bbox="759 1588 1501 1758">저녁식사 (워크숍 뒤풀이) --희망자에 한해서--</td></tr></tbody></table>	오후5시20분	저녁식사 (워크숍 뒤풀이) --희망자에 한해서--	
오후5시20분	저녁식사 (워크숍 뒤풀이) --희망자에 한해서--		
<p>♣ 워크숍은 주, 야간반 함께 진행</p>			